



Woonhaven
Antwerpen

infobrief

Project Jos Van Geellaan / Langveldstraat

Op 18 april informeerden we de bewoners van de Jos Van Geellaan 1 tot en met 79 en de Langveldstraat 19 over het verloop van het project.

1. Timing werken

De voorbije maanden maakten we verdere afspraken met AZ Monica.

Dit is vandaag de timing:

- Zomer 2017: Afbraak **Jos van Geellaan 18 - 79**
- Eind 2018: afbraak **Jos van Geellaan 1-16** en bouw nieuwe woningen op dezelfde plaats.
- +/- lente 2021: afbraak **Jos van Geellaan 17-55 & Langveldstraat 19**. Afbraak deel ziekenhuis aan de Stevenslei. Daarna start direct de bouw op deze zones.



Nieuw zicht op de Stevenslei

2. Verhuizen Jos van Geellaan 1-16

Vanaf **september 2017** starten we met individuele huisbezoeken. Wij komen bij je thuis langs.

Je moet zelf niets doen, wij contacteren jou.

Jij kan zeggen waar je graag wilt wonen.

2.1. Wil je al verhuizen tussen september 2017 en juni 2018? (= mutatie renovatie)

Dan mag jij je nu al inschrijven in ons inschrijvingskantoor.

- + Meer keuze binnen ons patrimonium.
- + Je mag één keer een woning weigeren.
- + Je verhuist wanneer jij dat wilt.
- Je betaalt je verhuis helemaal zelf.

2.2. Wil je verhuizen tussen juni en december 2018? (= verplichte verhuisbeweging)

Wacht dan tot het huisbezoek.

- + Wij steunen financieel je verhuis (zie 2.3.)
- + Wil je terugkeren naar de nieuwe gebouwen? Dat mag als je in deze periode verhuist. En dat mag als er voor jouw gezin een geschikt appartement is in de nieuwe gebouwen. Je verhuist dan tijdelijk.
- Je hebt minder keuze binnen ons patrimonium en mag niet weigeren.

2.3. Financiële steun bij verplichte verhuisbeweging

Je hebt 2 keuzes:

1. Woonhaven regelt je verhuis met een **verhuysfirma**. Jij moet alles zelf inpakken en demonteren. Je verhuist op een weekday, de datum is in overleg.
Voor aansluiting internet/tv/telefoon krijg je eenmalig maximum 50 euro.
2. Woonhaven geeft je **500 euro**, jij organiseert je verhuis zelf. Je kiest je datum zelf.

Zeg je keuze (1 of 2) bij het huisbezoek.

Problemen om zelf in te pakken? Contacteer ons, wij kennen een firma die je tegen betaling helpt.

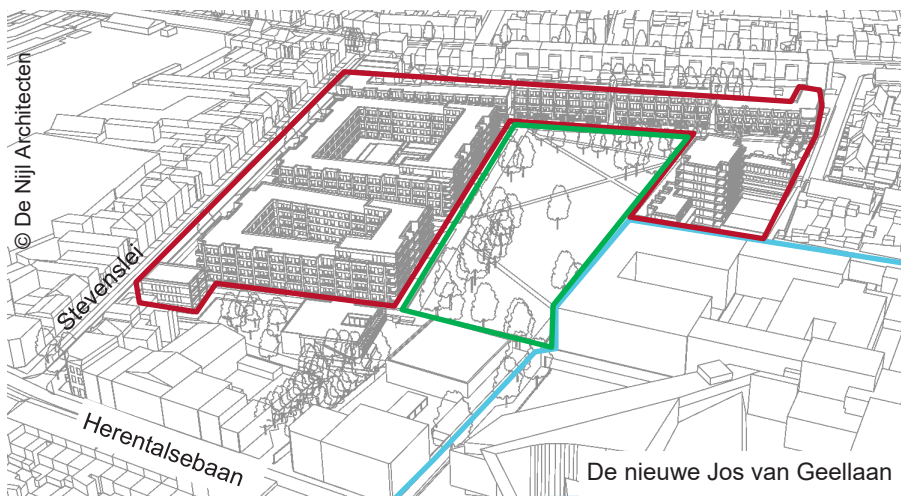
2.4. Wat met de waarborg als je verhuist?

- Je moet extra betalen voor je nieuwe waarborg. Is dat moeilijk, contacteer dan het OCMW.
- Verhuis je tijdelijk (alleen mogelijk bij de verplichte verhuisbeweging)? Dan betaal je pas extra voor je waarborg als je terugkeert naar de nieuwe gebouwen.

3. Jos van Geellaan 17-55 & Langveldstraat 19

Woon je hier? Dan verandert er voorlopig niets voor je. Jij kan blijven wonen.

Als jullie moeten verhuizen, doen we 1,5 jaar op voorhand een infovergadering.



Nieuwe woningen
Woonhaven

Nieuw park

Ziekenhuis

Contactgegevens



Zoé Warmenbol
sociaal assistente
zoe.warmenbol@woonhaven.be
0496 211 925



Linda Verelst
coördinator verhuisbewegingen
linda.verelst@woonhaven.be
0498 914 522

Huurdersadministratie

03 212 25 00 of huurder@woonhaven.be

Technische dienst

03 213 47 00
OF via het formulier op www.woonhaven.be

Inschrijvingskantoor Silvertop

Als jij je al wilt inschrijven om sneller te verhuizen

kandidaat@woonhaven.be
03 212 26 00
openingsuren op www.woonhaven.be